



โมดูลาร์ โซเชียล เฮาส์ซิง โปรเจ็ค เป็นโครงการที่อยู่อาศัยทางสังคมชั่วคราวที่เปิดตัว โดยสภาบริการสังคมแห่งฮ่องกงด้วยความร่วมมือกันระหว่างผู้ให้ทุนสนับสนุนต่างๆจาก บริษัทเอกชน, และองค์กรพัฒนาเอกชน (NGOs)/กิจการเพื่อสังคม ที่ได้รับการสนับสนุนจากรัฐบาล ทางโครงการนำแนวคิดบ้านระบบโมดูลาร์แบบบูรณาการมาใช้ในการก่อสร้างบ้านเพื่ออยู่อาศัยทางสังคมชั่วคราวบนพื้นที่ว่างเปล่าในช่วงเปลี่ยนผ่านสิทธิสำหรับใช้งานในระยะเวลายาว ด้วยการจัดการที่พักชั่วคราวพร้อมบริการสนับสนุนต่างๆ เรามุ่งมั่นที่จะพัฒนาคุณภาพชีวิตของผู้ที่ต้องรอสิทธิบ้านเช่าของรัฐบาลอย่างน้อย 3 ปี และอาศัยอยู่ในห้องแบ่งเช่าที่ไม่เหมาะสม นอกจากนี้ทางสภาจะสรรหาองค์กรพัฒนาเอกชน NGOs / กิจการเพื่อสังคม เพื่อจัดการและจัดหาเครือข่ายชุมชนและสนับสนุนบริการต่างๆ เพื่อตอบสนองต่อความต้องการของคนระดับรากหญ้า เพื่อปรับปรุงต้นทุนทางสังคมของผู้เช่าให้ดีขึ้นและพัฒนาขีดความสามารถในการดำรงชีวิตอย่างอิสระในชุมชน วัตถุประสงค์หลักคือ:

- เพื่อจัดหาที่อยู่อาศัยทางสังคมชั่วคราวที่เหมาะสม ที่มีราคาไม่แพงสำหรับครอบครัวและบุคคลต่างๆ ที่รอคิวสำหรับการเช่าบ้านรัฐบาลและ/ หรือ ปัจจุบัน

อาศัยอยู่ในบ้านพักที่มีสภาพน่าหดหูและด้อยคุณภาพ เพื่อให้พวกเขาามีคุณภาพชีวิตดีขึ้น

- เพื่อพัฒนาขีดความสามารถของผู้เช่าโดยการเสริมสร้างให้พวกเขาได้รับการสนับสนุนจากชุมชน และสนับสนุนให้พวกเขามีส่วนร่วมกับชุมชน
- เพื่อนำการก่อสร้างบ้านระบบโมดูลาร์แบบบูรณาการ ซึ่งเป็นวิธีสร้างที่มีประสิทธิภาพสูง, ประหยัด, และเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม มาใช้ก่อสร้างบ้านเพื่ออยู่อาศัยทางสังคมชั่วคราวบนพื้นที่ว่างในช่วงเปลี่ยนผ่านการครอบครองสิทธิ

ผู้รับผลประโยชน์หลัก

บุคคลหรือครอบครัวที่มีคุณสมบัติดังต่อไปนี้ สามารถสมัครได้:

1. อาศัยอยู่ในห้องแบ่งเช่า และ กำลังรอคิวสำหรับการเช่าบ้านรัฐบาล (PRH) ไม่น้อยกว่า 3 ปี หรือ
2. มีความต้องการที่อยู่อาศัยอย่างเร่งด่วน และ
3. ทำงานประจำ หรือ เป็นผู้อยู่ในโครงการความช่วยเหลือด้านประกันสังคมที่ครอบคลุม (CSSA)
4. ปฏิบัติตามเงื่อนไขหรือข้อกำหนดเฉพาะอื่นๆ ตามที่ผู้ให้บริการกำหนดไว้

ค่าเช่า

ระดับค่าเช่ากำหนดไว้ที่ ระดับสูงสุดของค่าเช่าภายใต้โครงการความช่วยเหลือด้าน

ประกันสังคมที่ครอบคลุม หรือ 25% ของรายได้ครัวเรือนทั้งหมด แล้วแต่จำนวนใดจะต่ำกว่า

ติดต่อเรา

ที่อยู่: Room 505, 5/F., Harcourt House, 39 Gloucester Rd., Wan Chai, Hong Kong

เว็บไซต์: <http://communityhousing.org.hk>

อีเมล: housing@hkcss.org.hk

สอบถาม: 3596 7128

ศูนย์ให้บริการสนับสนุนเพื่อชนกลุ่มน้อย

https://www.had.gov.hk/rru/english/programmes/programmes_comm_sscem.html

บริการล่ามทางโทรศัพท์ฟรี โดย ฮ่องกงคริสเตียนเซอร์วิส-ศูนย์เชียร์ CHEER:

หากท่านต้องการความช่วยเหลือสำหรับบริการล่าม กรุณาติดต่อสายด่วนด้านสังคมและ
แจ้งว่าต้องการสอบถามเกี่ยวกับ “โซเซียล เฮาส์ซิ่ง / โมดูลาร์ โซเซียล เฮาส์ซิ่ง” เพื่อการ
ระบุที่ง่ายขึ้นโดย CHEER ขอขอบคุณค่ะ

ภาษา	หมายเลขสายด่วน
Bahasa Indonesia	3755 6811
Hindi हिन्दी	3755 6877
Nepali नेपाली	3755 6822
Urdu اردو	3755 6833
Punjabi ਪੰਜਾਬੀ	3755 6844
Tagalog	3755 6855
Thai ไทย	3755 6866
Vietnamese Tiếng Việt	3755 6888